



Samfällighetsförening

www.melongatan.se

MELONGATANS SAMFÄLLIGHET

PROTOKOLL 8

Art Styrelsemöte

Plats Melongatan 3 (daghemmet)

Tid 2015-09-23 kl. 19.00

Närvarande: Hans Perdel
Daniel Adler
Nils Hansson
Ann Kronquist
Gilbert Qvist

Kvartersombud:

By 1. Anders Karlsson/Pernilla Karman	Melongatan 181
By 3. Bengt Ivar Olsson/Kristina Vanäs	Melongatan 57
By 4. Annelie Thuresson/Majvor Årman	Melongatan 111/113 2 år
By 5. Theodor o Karin Östling	Melongatan 5
By 6. Fredrik Hagby	Melongatan 41

Delges: Roger Skymne

Hans hälsar alla kvartersombuden välkomna och går sedan igenom de uppgifter som ska genomföras på kommande städdag den 17 oktober:

- För att bekämpa ogräs kan ogräsättika vara bra att använda. Viktigt att tänka på är att bekämpningsmedel går ner i grundvattnet och bör inte användas.
- Garagens hängrännor bör ses över och rensas så att det inte ligger löv och annat skräp som täpper till avrinningen.
- Nyinflyttade meddelas till Ann Kronquist nr 173.
- Containrarna får INTE överfyllas eftersom Renova tar bort det som är för mycket och lämnar kvar det på parkeringsplatserna.
- Styrelsen kommer i år att beställa täckbark som ska läggas under buskarna för att hålla ogräs borta. Täckbark kommer finnas vid varje vändplats.
- Styrelsen inväntar offerter för byte av brädor på garagen.
- By nr 1 är sammankallande till valberedningen. I år är Birgitta Andersson och Ann Kronquist för omval. Hans Perdel står inte kvar som ordförande efter årsstämman. Hans är kvar i styrelsen om annan ledamot blir ordförande. Annars ställer han sin plats till förfogande.

För att få fram en karta över vattenavstägningen i området har Hans Perdel varit i kontakt med Egna Hemsbolaget men de har inga kartor. Verktyg för att stänga ventilerna finns i det blå förrådet. Vanligtvis ska 2-3 ventiler stängas per fastighet. Glöm dock inte att meddela övriga fastigheter om vattnet behöver stängas av.

Hans tackar kvartersombuden för visat intresse.



Samfällighetsförening

www.melongatan.se

Genomgång av föregående protokoll.

2 punkter läggs till på städdagen:

Plantering av blommor i krukorna vid parkeringsplatserna samt att det finns täckbark till samfällighetens planteringar.

Hans besöker stadsbyggnadskontoret för att införskaffa kartor över samfällighetens område som sedan kan läggas ut på vår hemsida.

Dörren till förrådet vid taxificka B är utbytt.

På Melongatan 195 har ett HVB hem öppnats av Vision i Väst. Det har kommit Styrelsen till känna att boende i samfälligheten är oroade över detta. Styrelsen avvaktar men skulle problem uppstå kommer kontakt tas med ansvariga för boendet alternativt IVO som utfärdat tillstånd för verksamheten.

I samband med takomläggning i fastigheterna 13,15,17 och 19 har skador uppstått på plattgången mellan fastighet 19 och 49. Ann tar kontakt med berörda fastigheter för att säkerställa att de kontaktar entreprenören och får det åtgärdat. Det är Styrelsens åsikt att det åligger den som lejer en hantverkare att åtgärda de eventuella skador som uppstår på samfällig egendom.

4 st vattenmätare har gått sönder och dessa ska bytas ut. Berörda fastigheter är 57, 69, 145 och 91.

Vid föregående årsstämma beslutades att sotning av imkanaler inte längre kommer ske samfällt. Styrelsen föreslår att en förfrågan går ut till alla fastigheter när sotning ska ske. Debitering sker sedan till varje enskild fastighetsägare.

Nästa möte 2015-10-15

Gilbert tar med sig fika

Vid protokollet

Justerat