



## Samfällighetsförening

[www.melongatan.se](http://www.melongatan.se)

MELONGATANS SAMFÄLLIGHET

PROTOKOLL 8

Art Styrelsemöte

Plats Melongatan 3 (Förskolan)

Tid 2017-09-20 kl. 19.00

Närvarande: Roger Skymne  
Daniel Adler  
Nils Hansson  
Ann Kronquist  
Lars Lundberg  
Birgitta Andersson

### Kvartersombud:

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| By 1. Carl-Olof Hilding Nilsson | Melongatan 187 |
| By 2. Claes Olsson              | Melongatan 171 |
| By 3. Siv & Rune Karlsson       | Melongatan 61  |
| By 4. Steven Cox                | Melongatan 115 |
| By 5. Leif Andersson            | Melongatan 9   |
| By 6. Ingela Öhman              | Melongatan 45  |

Delges: Mikael Albertsson

Roger hälsar alla välkomna och tackar kvartersombuden för deras insatser det gångna året.

Roger informerar om vad som ska göras på städdagen den 21 oktober.

Det är viktigt att våra garageportar blir tvättade. Efter att styrelsen gjort en översyn av portarna anser styrelsen att de är i behov av tvätt. En del byar har valt att låta varje fastighet ansvara för att tvätta sin port men då det finns risk för att detta glöms bort rekommenderar styrelsen att tvätten görs på städdagen.

Det har stänkt målarfärg på plattgångarna när garagen målades om. Styrelsen kommer ta upp detta med ansvarig entreprenör när slutbesiktning sker och be dem åtgärda detta.

Ingela i By 6 föreslår att vi byter namn på det vi idag kallar extra städdag till sommarstäddag. Styrelsen tycker det är ett bra förslag och kommer ändra namnet till 2018.

Roger informerar om Förskolan som ska byggas på fotbollsplanen utanför Taxificka C. Kretslopp och Vatten kommer behöva gräva ner ledningar i vägen och styrelsen för samtal med Kretslopp och Vatten för att detta ska kunna lösas på ett så smidigt sätt som möjligt för oss boende.

På årets höststäddag kommer Reningsborg ställa upp en lastbil dit vi boende kan skänka saker om vi vill. Det kommer finnas personal på plats från Reningsborg för att hjälpa till. Information om detta kommer stå på kallelsen till städdagen



## Samfällighetsförening

[www.melongatan.se](http://www.melongatan.se)

Det framkom önskemål om att senarelägga höststäddagen. Önskemål om att senarelägga städdagen har framförts även tidigare och i år har städdagen flyttats ca 3 veckor senare än tidigare år.

Roger tackar kvartersombuden för visat intresse.

Genomgång av föregående protokoll.

Lars tar kontakt med fastighet nr 63 för att be fastighetsägaren klippa ner sin björk. Den är idag för hög samt att den växer ut över tomtgränsen vilket inte är tillåtet enligt trivselreglerna.

Ann uppdaterar vart vänder jag mig med kontaktuppgifter till elektrikern Hå-Ge El AB.

De vägglampor som idag sitter på våra garagelängor är inte godkända då de har kvicksilver lampor. Nya armaturer som har LED lampor kostar 1.375 kr/st och vi skulle behöva 19 st. Styrelsen uppskattar att det skulle kosta ca 60.000 kr att byta ut alla lampor inklusive både arbete och installation. Vi kommer då att få lampor som drar mindre med ström än de som finns idag vilket är en kostnadsbesparing på sikt. Lars kontakter Gert på Hå Ge El och ber honom sätta upp 1 st lampa på prov på garagegaveln utanför Rogers fastighet. Styrelsen kommer sedan utvärdera resultatet och sedan fatta beslut om alla lampor ska bytas.

Kannebäcks Rör har inte återkommit med offert så Roger tar kontakt med dem igen för att få en offert på byte av vattenmätare.

Roger kontakter Roger Borggren angående stubbfräsningen då detta ännu inte är utfört.

Styrelsen kommer att lägga fram ett förslag på stadgeändring på Föreningsstämman. Förslaget på ändring gäller att protokollet från årsstämman ska delas ut inom 3 veckor och inte som det står i stadgarna idag, 2 veckor. Detta pga av att det är väldigt kort med tid att hinna klart allt på 2 veckor.

Nils beställer periodiseringsspolning via Cleanpipe. Denna spolning avser avloppsrören som finns i gräsmattan utanför fastighet nr 151.

Ann kontakter Tommy Larsson för att boka Missionskyrkan till Föreningsstämman den 27 nov. Ann stämmer även av med Mikael om han kan beställa frallor och mjuk kaka via Reningsborg.

Nästa möte 2017-10-19, Ann tar med sig fika

Vid protokollet

Ann Kronquist

Justerat

Roger Skymne